

POLICY DI UTILIZZO DEL SITO

La presente policy si applica ai contenuti accessibili senza necessità di registrazione (di seguito: 'Contenuti') attraverso il sito internet www.immobiliaregroff.it (di seguito: 'Sito') di proprietà dello Studio Immobiliare Groff, con sede a Trento (TN) in Piazza Vicenza n.4 (di seguito: "studio").

Il Sito non costituisce testata giornalistica e non è un prodotto editoriale, non ha carattere periodico ed è aggiornato in base alle scelte totalmente discrezionali dello Studio.

I Contenuti, compresi i dati e le informazioni che si riferiscono agli immobili gestiti, sono curati al meglio al fine di renderli il più possibile esenti da errori, ma non si assicura che non vi siano imprecisioni o inesattezze anche i termini di aggiornamento. Lo studio, inoltre, si riserva il diritto di modificare, aggiungere, rimuovere uno o tutti i Contenuti così come di sospendere, interrompere o limitare l'accesso al Sito o ai Contenuti in qualsiasi momento e senza preavviso alcuno a proprio insindacabile giudizio.

L'accesso al Sito è libero e facoltativo e l'Utente, navigando nelle relative pagine web, dichiara di accettare la soggezione a tutte le normative vigenti in Italia, in quanto applicabili. In particolare si specifica che:

Tutti i Contenuti presenti nel Sito sono protetti dalle attuali normative vigenti in tema di diritto d'autore (legge n. 633 del 1941). L'Utente non ha il diritto di appropriarsi, né di riprodurre, di modificare, di tradurre, di distribuire, di ripubblicare, in alcuna forma anche parziale o comunque di utilizzare i Contenuti del Sito per finalità professionali e/o collegate alla propria o alla altrui attività professionale.

E' da ritenersi in particolare espressamente vietato qualsiasi utilizzo, per finalità professionali e/o collegate alla propria o alla altrui attività professionale, dei dati, delle informazioni e delle immagini pubblicati sul Sito che si riferiscono, in particolare ma non solo, agli immobili gestiti dallo Studio (a titolo esemplificativo e non esaustivo: attraverso la loro riproduzione totale e/o parziale in qualsivoglia modalità su altri siti internet, ed in particolare su quelli che offrono analoghi servizi di intermediazione e/o informazione immobiliare e più in generale attraverso qualsiasi ulteriore mezzo di comunicazione).

Resta libera invece l'utilizzabilità dei Contenuti per fini personali purché non vengano comunque lesi i diritti morali e/o i diritti patrimoniali dei legittimi titolari dei singoli Contenuti.

I marchi e/o ogni altro segno distintivo presente sul Sito sono di titolarità dello studio e/o di terzi e non possono in alcun caso e per nessun motivo essere utilizzati senza autorizzazione scritta dei rispettivi titolari. È quindi vietato usare i marchi e/o i segni distintivi di titolarità dello Studio immobiliare Groff in qualunque forma e modo ivi compreso, in via esemplificativa e non esaustiva, come username e/o dominio con qualunque estensione anche di secondo e/o ulteriore livello.

La documentazione, le immagini, i caratteri, la grafica, il software e altri contenuti del Sito e tutti i codici e format scripts per implementare il Sito, sono di proprietà dello studio oppure di terzi e sono tutelati dalla normative rispettivamente applicabili.

L'Utente riconosce che l'utilizzo del Sito avviene a sua sola ed esclusiva discrezione. I Contenuti sono forniti "come sono" e "come disponibili". È espressamente esclusa qualsivoglia garanzia a carico dello Studio Immobiliare Groff, sia essa esplicita e/o implicita. Lo studio non garantisce che i Contenuti soddisferanno le

esigenze dell'Utente, né che verranno prestati senza interruzioni, con tempestività, in modo esente da imprecisioni, né che eventuali errori di qualunque tipo vengano corretti.

Nessun avviso, consiglio, consulenza o informazione, sia scritti sia orali, forniti all'Utente dallo studio o ottenuti da o per il tramite di tutti o di parte dei Contenuti comporteranno alcuna garanzia.

Il Sito può contenere collegamenti a siti Internet gestiti da terzi ma lo studio non sarà responsabile per i loro contenuti. L'inserimento di tali collegamenti nel Sito non implica riconoscimento alcuno da parte dello studio di qualsivoglia forma di associazione con gli operatori di detti siti.

Il rapporto fra lo studio e l'Utente non può essere considerato in alcun caso rapporto di consulenza e/o rapporto professionale.

Può essere liberamente linkata solo la home-page del Sito e della circostanza deve essere reso edotto lo studio mediante l'invio di una mail all'indirizzo infomobiliaregroff.it. E' vietato invece espressamente rendere visibile il Sito in modalità framing, deep link, mirroring se non previa autorizzazione scritta da richiedere via mail all'indirizzo infomobiliaregroff.it.

Il Sito usa sistemi automatici di raccolta di informazioni inerenti l'Utente quali i web beacons e i cookies al solo fine di rendere maggiormente agevole la navigazione.